

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 20/2025/QĐST-KDTM ngày 27 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 - Gia Lai);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số: 1642/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 4 năm 2025 và số 1726/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Gia Lai);

Căn cứ Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để định giá, bán đấu giá và Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 18 tháng 9 năm 2025.

Căn cứ thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 266/TB-THADSKV1 ngày 18 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai.

Tài sản định giá là: quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất tại thửa đất số 11, tờ bản đồ số 41, địa chỉ: tổ 17, khu vực 2, phường Quang Trung, thành phố Quy Nhơn (nay là khu phố 27, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai) theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 752021, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 05244 được UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 13/3/2020. Chi tiết theo Biên bản về việc tự nguyện giao tài sản để định giá, bán đấu giá ngày 18/9/2025.

Do đương sự không thoả thuận được về giá tài sản, đương sự không thoả thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên.

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty Cổ phần Đầu tư và Thẩm định giá VNA.

Mã số doanh nghiệp: 0401670643

Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, mã số: 159/TĐG, cấp lần đầu ngày 24/9/2015, cấp lại lần thứ hai ngày 24/12/2021.

Địa chỉ trụ sở chính: 76 Dương Quảng Hàm, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng (nay là phường Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng).

Địa chỉ chi nhánh tại Gia Lai: Số 33 Biên Cương, phường Quy Nhơn Nam, tỉnh Gia Lai.

Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động chi nhánh: 0401670643-009, đăng ký lần đầu: ngày 27/3/2023, đăng ký thay đổi lần thứ nhất: ngày 24/10/2023.

Vậy, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư và Thăm định giá VNA đến Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1- Gia Lai để thương thảo, ký hợp đồng dịch vụ thăm định giá đối với tài sản nói trên và thông báo để ông Mai Thành Tài, ông Mai Xuân Hùng, bà Trương Nhã Vy, bà Phạm Thị Vọng và đại diện Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín biết.

Nơi nhận:

- Công ty CP Đầu tư và Thăm định giá VNA;
- Đương sự (để biết);
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Trần Huân